

2009

5 ツ星ホテルの 採算性に関する レポート

提出元:

Crimson Consultancy

www.consulcrimsoni.jp

このページは白紙です。

目次

内容の概要 - 概要の特別重要点	6
プロジェクトの概念	12
費用の見積り	16
▪ 事業費	18
▪ 資金源	22
▪ 支出金、支払猶予期間および返済スケジュール	26
▪ 収益モデルおよび予測	30
▪ 支出	45
▪ 収益および収益性の予測	49
▪ 運転資本要求	56
▪ 損益分岐点と内部投資収益率	60
▪ 比率分析	62
▪ 敏感度分析	65
結果 付則	79
▪ 財政パターン 付則	79
▪ 事業費の詳細 付則	81
▪ 融資返済計画と利子計算 付則	85
▪ 収入予測 付則	86
▪ 減価償却計画 付則	90
▪ 運転資本 付則	91
▪ 人件費 付則	96
▪ 運用費 付則	104
▪ 予測された損益計算書 付則	105
▪ 予測された貸借対照表 付則	107
▪ キャッシュ・フロー計算書と内部投資収益率 付則	108
▪ 基礎的ケースにおける元利金返済カバー率 付則	109
▪ 財務比率分析 付則	110